

08.05.2018

**ÖZDERİCİ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ**

**Yönetim Kurulu' na**  
**İstanbul**

Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin izahname dönemi olan 31 Aralık 2015, 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde sonra eren yıllara ait finansal tablolarının; KGK tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") (hep birlikte "TFRS/TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulduğuna ilişkin olarak sırasıyla 15 Şubat 2016, 01 Mart 2017 ve 27 Şubat 2018 tarihli denetçi raporunda olumlu görüş beyan edilmiştir.

Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin izahname dönemi olan 31 Aralık 2017 tarihinde sonra eren yıla ait finansal bilgilerinin, tüm yönleriyle Türkiye Muhasebe Standartlarına ("TMS"lere) uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir hususun dikkatimizi çekmediği, 27 Şubat 2018 tarihli bağımsız denetçi raporunda ifade edilmiştir.

Saygılarımızla,

**IŞIK YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK ve**  
**BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.**  
An independent member of BKR International

**H. Kürşat ŞAHİN**  
Sorumlu Denetçi

